

UCHWAŁA NR 864/2024
ZARZĄDU POWIATU TORUŃSKIEGO
z dnia 10 stycznia 2024 r.

w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm¹.) oraz § 57 ust. 2 i ust. 3 Statutu Powiatu Toruńskiego przyjętego Uchwałą Nr XLII/263/2018 Rady Powiatu Toruńskiego z dnia 27 września 2018 r. w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Toruńskiego (t.j. Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2022 r. poz. 6983) uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia się odmówić uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrowo, w miejscowości Zawały, dz. nr ewidencyjny 114/6.

§ 2. Odmowę uzgodnienia wydaje się w formie postanowienia, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Toruńskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący posiedzenia
Starosta Toruński
Marek Olszewski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 977; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029 i poz. 2739.

AB.0722.32.2023.EK

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 106 § 1 i § 5, art. 123, art. 124 i art. 141 - ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2023 r. 775 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr 864/2024 Zarządu Powiatu Toruńskiego z dnia 10 stycznia 2024 r., po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Gminy Obrowo znak RBiOŚ.6721.4.14.2020 z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrowo w miejscowości Zawady, dz. nr ewidencyjny 114/6,

Zarząd Powiatu Toruńskiego w składzie:

1. Marek Olszewski - Starosta
2. Michał Ramlau – Wicestarosta
3. Kazimierz Kaczmarek – Członek Zarządu
4. Janusz Kononiuk – Członek Zarządu
5. Mirosława Kłosińska – Członek Zarządu

Postanawia

odmówić uzgodnienia przedłożonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrowo w miejscowości Zawady, dla działki o nr ewidencyjnym 114/6.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Obrowo pismem znak RBiOŚ.6721.4.14.2020 z dnia 21 grudnia 2023 r. wystąpił o uzgodnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrowo w miejscowości Zawady, dz. nr ewidencyjny 114/6.

Zarząd Powiatu po analizie planu w zakresie odpowiednich zadań samorządowych stwierdził, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrowo w miejscowości Zawady, dla działki o nr ewidencyjnym 114/6, kolidują z realizacją zadań samorządowych powiatu o znaczeniu ponadlokalnym.

Do zadań powiatu na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 ze zmianami) należą m.in. zadania publiczne w zakresie ochrony lasów.

Nieruchomość o nr ewidencyjnym 114/6 położona w miejscowości Zawady, oznaczona jest w ewidencji jako użytek LsV.

Zgodnie z Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu na lata 2020-2029 ustanowionym dla miejscowości Zawady, trwale zrównoważoną gospodarkę leśną należy prowadzić według zapisów w przedmiotowym planie.

Zgodnie z przepisem art. 20 ust. 1 ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r. (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1356 z późn. zm.), w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się ustalenia planów urządzenia lasu dotyczące granic i powierzchni lasów, w tym lasów ochronnych. W związku z tym plan urządzenia lasu jest wiążący dla rady gminy i w procesie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić treść planu urządzenia lasu.

Ponadto zgodnie z prowadzonym postępowaniem w 2022 r. na działce o nr ewidencyjnym 114/6 położonej w miejscowości Zawały, dokonano niezgodnej z prawem wycinki drzewostanu leśnego i wybudowano trzy budynki mieszkalne bez wymaganej procedury wyłączenia gruntów z produkcji leśnej w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu.

Zgodnie z ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach jw., po pozyskaniu drzewostanu leśnego bez decyzji Starosty Toruńskiego, właściciel powinien odnowić tą powierzchnię zgodnie z ustawą o lasach.

Wobec tego należało odmówić uzgodnienia przedstawionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu. Zażalenie wnosi się za pośrednictwem Zarządu Powiatu Toruńskiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Obrowo
2. a/a